



Vivienda *y* Hábitat

Centroamérica y República Dominicana

Número 3 - Abril 2024

Publicación trimestral

En esta edición:

Mujeres y ciudad



Secretaría de la Integración Social
Centroamericana
Sistema de la Integración
Centroamericana



SICA
Sistema de la Integración
Centroamericana

Vivienda y Hábitat

Centroamérica y República Dominicana

NOTA EDITORIAL

“De mujeres, para mujeres”, esta es la frase con la que en esta edición se reconoce a las mujeres que lideran y participan en proyectos y programas de vivienda, esta vez no solo como beneficiarias sino como profesionales y protagonistas que trabajan por mejorar la calidad de vida de sus familias, su hábitat y sus comunidades.

Como **Secretaría de la Integración Social Centroamericana (SISCA)** y bajo el liderazgo de la **Presidencia Pro Tempore del Consejo Centroamericano de Vivienda y Asentamientos Humanos (CCVAH)** que ejerce **Honduras**, presentamos la tercera edición de la **Revista Vivienda y Hábitat**, un esfuerzo conjunto de la **Red Regional de Comunicadores de Vivienda y Desarrollo Urbano Sostenible y Resiliente** de nuestro Consejo.

En esta tercera edición, Belize, Costa Rica, El Salvador, Guatemala, Honduras, Panamá y República Dominicana nos cuentan sobre cómo están realizando acciones estratégicas para **garantizar la participación de las mujeres** en los proyectos y programas de vivienda a nivel nacional, como un eje principal en las soluciones habitacionales y las políticas de vivienda, a fin de contribuir a su empoderamiento económico, seguridad y bienestar.

Los invito a que disfruten de esta tercera edición y a que sigamos trabajando juntos para lograr una Centroamérica y República Dominicana cada vez más justa y equitativa.



Anita Zetina
Secretaría General de la SISCA

EN ESTE NÚMERO

- **Belize**
Ministerio de Desarrollo de Infraestructura y Vivienda, MIDH.
- **Costa Rica**
Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos, MIVAH.
- **El Salvador**
Ministerio de Vivienda del Gobierno de El Salvador, MIVI.
- **Guatemala**
Ministerio de Comunicaciones, Infraestructura y Vivienda, CIV.
- **Honduras**
Programa de Vivienda y Asentamientos Humanos de Honduras, PVAH.
- **Panamá**
Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial, MIVIOT.
- **República Dominicana**
Ministerio de la Vivienda y Edificaciones, MIVED.
- **Próximos eventos**



Belize

Con información del Ministerio de Desarrollo de Infraestructura y Vivienda, MIDH.

Participación de las mujeres en los proyectos y programas de vivienda en Belize

No es común ver mujeres laborando en proyectos de infraestructura, la construcción de obras civiles siempre se ha considerado un trabajo pesado y solo para hombres. Esto se consideró una discriminación a las mujeres, pero de igual manera se debe equilibrar la balanza y se debe tomar en cuenta que mujeres y hombres son capaces de trabajar en la construcción y buscar mayor participación de ellas en obras de infraestructura.

Belize está tomando en cuenta la participación de las mujeres profesionales tales son los casos que se pueden ver a muchas mujeres ingenieras liderando proyectos de gran envergadura como la construcción de puentes, carreteras, viviendas y hasta tener a una mujer ingeniera como la presidenta de la asociación de ingenieros de Belize.

Ellas nos comentan que no ha sido fácil laborar en la construcción de obras civiles, que han encontrado hombres que irrespetan a las mujeres, por lo que consideran que se debería llevar a cabo talleres para promover la igualdad en el trato, así como campañas contra el acoso y la agresión, esto en diferentes áreas laborales.



En la actualidad el **Ministerio de Desarrollo de Infraestructura y Vivienda** está realizando varios proyectos de viviendas a nivel nacional, donde hay mujeres laborando tanto en la unidad administrativa, unidad ejecutora, Técnicos de laboratorio para el control de calidad y todo el trabajo de Proyección Social etc.

Las mujeres están dando grandes aportes, esto nos lleva a trabajar en equipo mujeres y hombres, para tener así una sociedad justa y equitativa.

NOTICIAS

COSTA RICA

Con información del Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos, MIVAH.

64% de los bonos de vivienda otorgados son destinados a mujeres jefas de hogar

Nuestras estadísticas respaldan que somos conscientes de la importancia de la equidad de género y del fuerte liderazgo que ejercen las mujeres en la crianza y protección de las familias en la población costarricense.

Un indicador importante en la colocación de los subsidios de vivienda es la participación de las mujeres jefas de hogar en el otorgamiento del **Bono Familiar de Vivienda**, que continúa incrementándose con el transcurso del tiempo, pasando de un **27,6%** en 1995 a **38,3%** en el 2000, hasta llegar a **61,4%** en el 2018 y alcanzar un **64%** en el 2023, con respecto al total de bonos entregados anualmente.



Los subsidios son otorgados con recursos del Estado Costarricense, mediante el **Sistema Financiero Nacional para la Vivienda (SFNV)**, administrados por el **Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI)**.

En la función del **Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos (MIVAH)**, como ente rector del **Sector Vivienda, Hábitat y Territorio**, y como entre promotor en el país de la **Nueva Agenda Urbana**, es importante resaltar la valiosa participación de destacadas mujeres que laboran en diferentes áreas, como la ingeniería, arquitectura, trabajo social, sociología, psicología, geografía, economía, administración, entre otras ramas profesionales.

Bajo el liderazgo de la actual Ministra, la señora **Ángela Mata Montero**, se impulsan políticas públicas, estrategias y programas que buscan mejorar integralmente la calidad de vida de los habitantes y comunidades del país, a través de viviendas y hábitats adecuados, con espacios más seguros, inclusivos, resilientes, conectados a oportunidades de desarrollo humano y al derecho a la ciudad.

“En la conmemoración del **Día Internacional de la Mujer**, resalto y agradezco el valioso aporte de las mujeres que trabajan en nuestro Sector, y felicito a todas esas jefas de hogar que velan y trabajan incansablemente por el bienestar de sus familias y comunidades”, indicó la ministra.



NOTICIAS

EL SALVADOR

Con información del Ministerio de Vivienda del Gobierno de El Salvador, MIVI.



Mujeres construyen sus propias viviendas en El Salvador

Con el modelo cooperativista de vivienda por ayuda mutua, el **Gobierno del Presidente Nayib Bukele**, con el apoyo del **Gobierno de Italia**, ejecutan proyectos habitacionales en el **Centro Histórico** capitalino, que empoderan en su mayoría a mujeres en condiciones de vulnerabilidad.

Son proyectos en altura, de hasta 4 niveles, donde la mano de obra de la mujer sobresale, así como sus capacidades gerenciales y administrativas, a través de todo el proceso constructivo. La propiedad colectiva y la autogestión también son características de este modelo, donde existen roles y reglas de convivencia lideradas por las cooperativistas.

Todos los proyectos que se ejecutan dentro de este modelo **beneficiarán en un 72% a mujeres**, que pasarán de vivir en mesones precarios y tugurios alquilados a complejos habitacionales con apartamentos de 2 y 3 habitaciones, locales emprendimientos, sala de usos múltiples, área verde y áreas comunes.

Estos proyectos, además, han fortalecido las capacidades constructivas de las mujeres, como el caso de **Kathya Calix**, de la cooperativa **ACOVIPRI**, quien ahora trabaja como auxiliar en la construcción del nuevo **Hospital Rosales en San Salvador**, contratada por la **Dirección de Obras Municipales**.

Este año, la **Ministra de Vivienda Michelle Sol**, entregará varios proyectos habitacionales bajo este modelo de ayuda mutua que se replica a nivel nacional, donde las mujeres trabajan incansablemente por tener una vivienda adecuada.



NOTICIAS

GUATEMALA

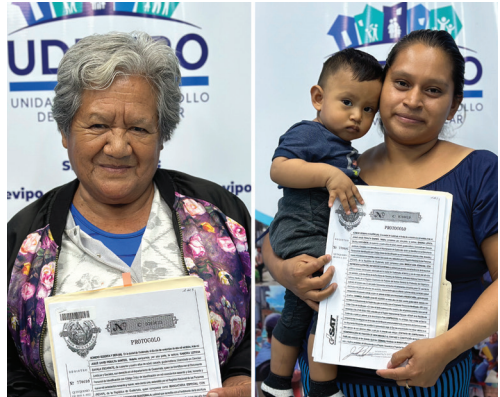
Con información del Ministerio de Comunicaciones, Infraestructura y Vivienda, CIV.

Participación de las mujeres en los proyectos y programas de vivienda en Guatemala

En Guatemala, el jefe de hogar suele ser hombre: el XII censo de población y VII de habitación reporta que un **75.7% de hogares** están conformados por una jefatura masculina, siendo un **24.3% responsabilidad de las mujeres** quienes se encuentran en condiciones de vulnerabilidad por diversas causas como son: viudez, adultas mayores, sobrevivientes de violencia, madres solteras, debiendo asumir la dirección de su hogar.

Las familias en condiciones de pobreza y pobreza extrema y con bajos ingresos económicos tienen grandes limitaciones para adquirir una solución habitacional, por lo que en este 2024 el **Gobierno del Presidente Arévalo** a través del **Viceministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda**, provee subsidios habitacionales en el **Fondo Para la Vivienda (FOPAVI)** a mujeres que se han organizado para solicitar una vivienda digna, presentando la documentación establecida en el Reglamento Operativo de dicha Institución.

Adicionalmente, por medio de la **Unidad para el Desarrollo de Vivienda Popular (UDEVIPO)** se desarrollan proyectos en tierras del Estado en donde las mujeres pueden solicitar gratuitamente la asesoría y acompañamiento técnico-legal para adquirir la legalización de su propiedad a través de la **Escritura Traslativa de Dominio** en áreas que no se encuentran en zonas de alto riesgo a



desastres, logrando el resguardo de la integridad física de su familia y con ello mejorar su calidad de vida.

Estos programas hacen exitosos los esfuerzos de las mujeres que solicitan el apoyo que ambas instituciones ofrecen, reduciendo con ello el déficit habitacional y propiciar una mejor calidad de vida a las familias encabezadas por mujeres.

HONDURAS

Con información del Programa de Vivienda y Asentamientos Humanos de Honduras, PVAH. País sede de la Presidencia Pro Tempore del CCVAH.

Participación de las mujeres en los proyectos y programas de vivienda en Honduras

En el marco del cumplimiento de la responsabilidad del **Gobierno Socialista Democrático de Honduras**, hemos creado estrategias políticas e institucionales para la reducción de la brecha de desigualdad de género, desde el **Programa de Vivienda y Asentamientos Humanos (PVAH/ CONVIVIENDA)** adoptamos mecanismos reales para garantizar el derecho de acceso a la vivienda digna y adecuada para todas, todos y todos.

En este sentido, nuestra institución se ha comprometido activamente a la creación e implementación de dos políticas públicas de vivienda con una perspectiva de género, la **Política Nacional de Vivienda y la Política**

Nacional Urbano Territorial, que buscan generar un impacto positivo en la vida de las mujeres, especialmente de las madres solteras, promoviendo la equidad, la justicia social y el desarrollo sostenible de nuestra comunidad.

Además, dentro de los mecanismos de participación ciudadana reflejados en los **Comités de Vivienda Rural** instamos la participación de las mujeres en su conformación, reconociendo que por razones culturales las mujeres se enfrentan a desafíos adicionales en la dimensión de participación política y planteándonos con base a esto, la creación de estrategias interinstitucionales para la transformación de esta realidad.

En cuanto a las intervenciones de construcción de vivienda nueva y mejoramiento de la misma, desde **PVAH/CONVIVIENDA** realizamos un trabajo focalizado y coordinado con otras instituciones del Gobierno, en las aldeas con mayores necesidades del país. Dichas intervenciones se ejecutan bajo un modelo de priorización donde madres solteras, personas con discapacidad y tercera edad son las poblaciones priorizadas.

En conclusión, nuestro compromiso institucional como parte del gobierno de la primera mujer presidenta de Honduras, **Iris Xiomara Castro**, en materia de género se refleja en acciones concretas y políticas públicas inclusivas que buscan generar un cambio cualitativo en la realidad de las mujeres de este país.



PANAMÁ

Con información del Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial, MIVIOT.

Las mujeres son prioridad en beneficios entregados por el MIVIOT

La equidad de género y el empoderamiento de las mujeres juegan un papel muy importante en los diferentes proyectos que ofrece el **Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT)**, a nivel nacional, ya que los mismos se diseñan con la perspectiva de asegurar que las mujeres, especialmente en situación de vulnerabilidad, tengan acceso a viviendas seguras, que les permita mejorar su calidad de vida.



Según estadísticas del MIVIOT, ya son **más de 6 mil soluciones habitacionales** entregadas en todo el país durante la actual administración, que comprende de junio de 2019 a la fecha, la cual ha establecido como política que los beneficios no solo se entreguen al hombre como jefe de familia, sino también **a aquellas mujeres que se encuentran a cargo de sus hogares.**

Los beneficios van desde apartamentos o residencias ubicadas en los proyectos de interés social, casas de unidad básica y del Plan Progreso, que incluyen dos recámaras, baño higiénico, sala comedor y lavandería, con opción de ampliarla para un pequeño negocio.

Asimismo, se realizan mejoras en aquellas residencias donde la familia carece de recursos económicos para realizar las mismas e igualmente se les ha entregado certificados de asignación de lotes, cumpliendo con ello una etapa para la legalización.

Con el programa Fondo Solidario de Vivienda madres jóvenes y adultas han recibido el bono de **10 mil balboas** para la compra de su primera casa, en propiedades de hasta **70 mil balboas** y con un ingreso familiar tope de **2 mil balboas.**

REPÚBLICA DOMINICANA

Con información del Ministerio de la Vivienda y Edificaciones, MIVED.

Participación de las mujeres en los proyectos y programas de vivienda en República Dominicana

Cada día aumenta más el acceso que tienen las mujeres de los países que conforman el **Sistema de la Integración Centroamericana (SICA)**, a tener un techo propio y digno, contribuyendo al déficit habitacional de la región.

En el caso de la **República Dominicana**, este segmento poblacional ha estado en el centro de las políticas gubernamentales en materia de viviendas, con la construcción y reconstrucción de miles de unidades habitacionales a través del **Ministerio de la Vivienda y Edificaciones (MIVED)**, beneficiando a miles de mujeres.

En los cuatro años de gestión del presidente **Luis Abinader**, a través del **MIVED**, que dirige el ministro **Carlos Bonilla**, los programas **Mi Vivienda** y **Dominicana Se Reconstruye**, que desarrolla la entidad, más de **114 mil mujeres** han sido beneficiadas de estos novedosos proyectos, los cuales contribuyen a elevar la calidad de vida de las familias.

Solo en **Dominicana Se Reconstruye**, **100,344 mujeres** han sido beneficiadas con la construcción y reconstrucción de viviendas dignas. Mientras, con el **Plan Mi Vivienda**, ya son **14,064 mujeres** que han tenido acceso a su primera vivienda.



Estos planes no solo contribuyen al déficit habitacional de la **República Dominicana**, sino que dotan a las mujeres de una propiedad, con seguridad jurídica y títulos que agregan valor a los inmuebles.

A través del **MIVED**, miles de mujeres que en la anterioridad residían en la vulnerabilidad, han pasado a tener una vivienda digna, de calidad y adquirida a precios accesibles.

Próximos eventos

Día Internacional de la Madre Tierra

La Madre Tierra claramente nos pide que actuemos. Hoy más que nunca necesitamos un cambio. Promovamos la armonía con la naturaleza y la tierra. ¡Únete al movimiento mundial!
22 de abril de 2024.

47° Reunión Ordinaria del Consejo Centroamericano de Vivienda y Asentamientos Humanos (CCVAH)

29 de mayo de 2024.

Tercer Encuentro de la Red Regional de Comunicadores de Vivienda y Desarrollo Urbano Sostenible y Resiliente del CCVAH

29 de mayo de 2024.

Primer Foro Urbano de Centroamérica y República Dominicana #FURSICA2024

Un intercambio para promover el diálogo entre gobiernos y actores clave para el desarrollo urbano de la región SICA. San Pedro Sula, Honduras.
30 y 31 de mayo de 2024. [Regístrate aquí.](#)

Cumbre del Futuro. Soluciones multilaterales para un mañana mejor

La Cumbre es un evento de alto nivel que reúne a los líderes mundiales para forjar un nuevo consenso internacional a fin de mejorar el presente y salvaguardar el futuro. [Conoce más.](#)
22 y 23 de septiembre de 2024.

En ruta al
**FORO
URBANO
MUNDIAL**
Duodécima edición



El Cairo, Egipto, 4-8 Noviembre, 2024



