XXX Reunión Ordinaria del Consejo Centroamericano de Vivienda y Asentamientos Humanos

CIUDAD DE HEREDIA, REPÚBLICA DE COSTA RICA, 24 y 25 DE SEPTIEMBRE DE 2009

Reunidos en la ciudad de Heredia, República de Costa Rica, los días 24 y 25 de septiembre de 2009, los miembros del Consejo Centroamericano de Vivienda y Asentamientos Humanos: Clara Silvia Zomer, Ministra de Vivienda y Asentamientos Humanos de la República de Costa Rica y Presidenta Pro Tempore del Consejo; Héctor Alfredo Barrios, Vice ministro de Vivienda de la República de Guatemala; Edín Martínez, Vice ministro de Vivienda y Desarrollo Urbano de la República de El Salvador; Judith Silva Jaen, Presidenta del Instituto de Vivienda Urbana y Rural de la República de Nicaragua; Jaime Ford, Vice ministro de Vivienda de la República de Panamá; Rafael Vásquez, Sub Director General del Instituto Nacional de la Vivienda y enlace técnico, en representación de la Directora General del Instituto Nacional de la Vivienda de la República Dominicana y Ana Hazel Escrich, Secretaria de la Secretaría de la Integración Social Centroamericana, SISCA. También estuvieron presentes César Díaz Poveda, enlace técnico de la República de Costa Rica, María Alicia Dominique, enlace técnica de Guatemala, Roberto Chinchilla, enlace técnico de la República de El Salvador; Guillermo Arana, enlace técnico de la República de Nicaragua; Mario A. Pérez G., enlace técnico de la República de Panamá. En calidad de invitados: Leiko Idaka, representante de la Dirección General de Ordenamiento y Desarrollo Territorial de la República Dominicana; Néstor Zapata, Asesor Principal del Proyecto PROA/GTZ; Huitzilihuitl Herrada Pineda, Director General Adjunto de Desarrollo Humano, Social y Sustentable del Proyecto Mesoamérica; Juan Carlos Javier, Jefe del Departamento de Sectores Estratégicos y Verónica Ruiz, Especialista en Desarrollo Económico y Social - Vivienda, ambos del BCIE. Por SISCA: Nelson Guzmán y Elda Vásquez de Godoy.

CONSIDERANDO

Que Costa Rica asumió la Presidencia Pro-Tempore del SICA a partir del 1° de julio de 2009 y que, en virtud de ello, le corresponde a Clara Silvia Zomer, Ministra de Vivienda de la República de Costa Rica ejercer la Presidencia Pro-Tempore del CIS hasta el 31 de diciembre de 2009.

Que se estableció el quórum necesario para efectuar la XXX Reunión del CCVAH y que los miembros del Consejo aprobaron la Agenda, que se anexa a la presente acta.

XXX Reunión Ordinaria del Consejo Centroamericano de Vivienda y Asentamientos Humanos

RESUELVE

Sobre la Agenda Regional de Ordenamiento Territorial

1. Aprobar el contenido básico de la Agenda Regional de Ordenamiento Territorial de Centroamérica y República Dominicana y la hoja de ruta a desarrollar en los próximos meses en coordinación con otros órganos e instituciones claves en el ámbito regional, como CEPREDENAC, CAC, UICN, entre otras que se identifiquen como aliados estratégicos. En ese sentido, definir como principios orientadores básicos los siguientes: construcción de ciudades, promoción de la equidad territorial, calidad del espacio público, promoción de la participación ciudadana, entre otros.

2. Tomar las medidas necesarias para que la Agenda Centroamericana de Ordenamiento Territorial dé cumplimiento a los fines y objetivos del CCVAH satisfaciendo los requerimientos específicos de la ECVAH y que sirva de marco orientador en Ordenamiento Territorial para facilitar la articulación con otras políticas regionales vigentes, procurando que su formulación se realice en un marco de amplia consulta y participación.

3. Encomendar a la SISCA que extienda la invitación de coordinar actividades para la elaboración de la Agenda Regional de Ordenamiento Territorial a otras secretarías especializadas del SICA, como son la Secretaría de la Comisión Centroamericana de Recursos Hídricos (CCRH) y con la Secretaría Ejecutiva de la Comisión Centroamericana de Ambiente y Desarrollo (CCAD).

4. Instruir a la SISCA para que en estrecha coordinación con la firma IP-AMBERO y la GTZ con sede El Salvador, ejecuten y co-administren el proyecto de "Ordenamiento Territorial", financiado con recursos de dicha Agencia en apoyo a las actividades del CCVAH en materia de ordenamiento territorial.

5. Acoger con beneplácito el ofrecimiento de la UICN para apoyar y participar en el proceso de formulación de la Agenda Regional de Ordenamiento Territorial y en las acciones de implementación de la misma. Al respecto, encomendar a la SISCA que dé seguimiento a la formalización de dicho ofrecimiento e informe durante la próxima reunión del CCVAH.

6. Encomendar a los enlaces técnicos que remitan a la SISCA la información sobre sus marcos institucionales para el ordenamiento territorial, con el propósito de iniciar coordinaciones para la formulación de esta Iniciativa.

XXX Reunión Ordinaria del Consejo Centroamericano de Vivienda y Asentamientos Humanos

Sobre la implementación de la ECVAH

7. Encomendar a los coordinadores técnicos del Consejo que incorporen en la matriz de seguimiento de la ECVAH los avances que ha tenido cada país y que en un plazo de dos semanas, la remitan a la SISCA para la consolidación de la información con fines de monitoreo y seguimiento de dicha Estrategia.

8. Retomar en el enfoque de implementación de la ECVAH el principio de estrecha coordinación e involucramiento con las contrapartes ciudadanas con quienes se ejecutan los proyectos de vivienda, buscando promover la creación de redes sociales que generen sinergias.

9. Que cada Presidencia Pro Témpore lidere el seguimiento a la implementación de la ECVAH con el apoyo de la SISCA.

10. Agradecer a la UICN por la invitación al evento "Construcción Sostenible y Cambio Climático" a desarrollarse el 1 y 2 de octubre del presente año en San José, Costa Rica. Atentamente se solicita a los organizadores del evento incluir un punto en agenda para presentar la Estrategia Centroamericana de Vivienda y Asentamientos Humanos.

11. Agradecer la invitación realizada por la Asociación Centroamericana para la Vivienda (ACENVI) para asistir al XVIII Encuentro Centroamericano de Vivienda a realizarse en San José, Costa Rica el 12 y 13 de noviembre próximo y por dar un espacio en la agenda para presentar la ECVAH y a la vez, establecer espacios de articulación.

12. Agradecer a la GTZ la invitación para participar en el Seminario de Desarrollo Territorial a celebrarse el 30 de septiembre en San Salvador. Encomendar a la SISCA que a la brevedad coordine la participación de un representante por cada país.

13. Encomendar a la SISCA que dé seguimiento a la identificación de posibilidades de trabajo conjunto con los secretarios de la Secretaría Ejecutiva del Consejo de Agricultura Centroamericano, SE-CAC y con la Secretaría Ejecutiva del Centro para la Prevención de Desastres de América Central, SE-CEPREDENAC, solicitándole a SISCA que presente un informe durante la próxima reunión del CCVAH.

Sobre los proyectos regionales en materia de vivienda y asentamientos humanos

14. Solicitar a los países que aún no lo han hecho, el envío de información relacionada con los proyectos en ejecución, para tener una base de datos actualizada sobre cooperantes internacionales interesados en los temas de la ECVAH. SISCA recopilará la información y remitirá el consolidado a todos los países.

XXX Reunión Ordinaria del Consejo Centroamericano de Vivienda y Asentamientos Humanos

Sobre la próxima Reunión del CCVAH

15. Realizar la XXXI Reunión del CCVAH, los días 10 y 11 de noviembre del presente año, en la ciudad de San José, Costa Rica. Se insta a los países a que confirmen los nombres de los asistentes, con la mayor anticipación que les sea posible.

16. Incluir en la Agenda de la próxima reunión del CCVAH, el análisis de alternativas para la constitución de la Unidad Técnica de Vivienda y Ordenamiento Territorial en SISCA, para ello se encomienda a la SISCA que presente propuestas para llevar a cabo dicha reflexión.

17. Solicitar al Proyecto Mesoamérica que presente en la próxima reunión del CCVAH los avances en el Programa Corredor Biológico Mesoamericano y en el Sistema Mesoamericano de Información Territorial, con el fin de identificar acciones de trabajo conjunto con el CCVAH, en tal sentido, encomendar a la SISCA que coordine con las autoridades de dicho Programa la elaboración de una propuesta de apoyo para el acompañamiento a la ECVAH.

Sobre el Programa Mesoamericano de Vivienda

18. Agradecer al Proyecto Mesoamérica su presentación sobre los antecedentes que dieron origen al Programa y sobre las características y requisitos necesarios para su implementación, entre ellos la existencia de intermediarios financieros adecuados.

19. Agradecer al BCIE su presentación sobre los avances en el diseño de los productos financieros establecidos en el marco del Programa. Al respecto, encomendarle que remita a los países un portafolio informativo con los manuales que describan las características de cada uno de los productos y el procedimiento para acceder a estos de manera inmediata.

20. Solicitar al Proyecto Mesoamérica y al BCIE analizar la posibilidad de que el componente de asistencia técnica del Proyecto Mesoamérica sea utilizado para mejorar las capacidades administrativas y técnicas de los diferentes actores del proceso.

21. Solicitar al Proyecto Mesoamérica la búsqueda de cooperación técnica para la formación y fortalecimiento de intermediarios financieros en materia de vivienda.

22. Aprobar la propuesta del BCIE de que la asignación de los recursos del fondo de garantía de este programa se distribuyan en partes iguales por país.

23. Destacar la relevancia de que el CCVAH sea informado de manera periódica y frecuente, para que las operaciones que se realicen en el marco del Programa Mesoamericano, cuenten con la opinión de sus miembros en su calidad de entes rectores que van a facilitar que los procesos se realicen con éxito.

24. Solicitar al BCIE que con el apoyo de SISCA lleve a cabo las reuniones que sean necesarias para agilizar las resoluciones acordadas en esta área.

JSJ

Agradecimientos

25. Agradecer a GTZ por el apoyo técnico y financiero proporcionado para impulsar una Agenda Regional de Ordenamiento Territorial, como una de las primeras acciones para la implementación de la ECVAH.

26. Agradecer al BCIE por el apoyo brindado para la impresión de la ECVAH.

27. Agradecer al pueblo y al gobierno de la República de Costa Rica, especialmente a la Ministra Clara Zomer, Vice Ministro Luis Fernando Salazar, enlace técnico César Díaz y equipo técnico del MIVAH, por el apoyo y gentiles atenciones recibidas durante esta reunión de Consejo Centroamericano de Vivienda y Asentamientos Humanos; así como, a la Secretaria de Integración Social, Hazel Escrich y su equipo técnico.

XXX Reunión Ordinaria del Consejo Centroamericano de Vivienda y Asentamientos Humanos

CLARA SILVIA ZOMER
Ministra de Vivienda de la República de Costa Rica y
Presidenta Pro Tempore del Consejo Centroamericano de Vivienda y Asentamientos Humanos

JUDITH SILVA JAEN
Presidenta Ejecutiva del Instituto de Vivienda Urbana y Rural de la República de Nicaragua

EDÍN MARTÍNEZ
Vice Ministro de Vivienda y Ordenamiento Territorial
República de El Salvador

HECTOR ALFREDO BARRIOS
Vice Ministro de Vivienda
República de Guatemala

JAIME FORD
Vice Ministro de Vivienda de la
República de Panamá

RAFAEL VÁSQUEZ
Sub Director del Instituto Nacional de la Vivienda de la
República Dominicana