



XXIX REUNIÓN DEL CONSEJO CENTROAMERICANO DE VIVIENDA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS (CCVAH)
REUNIÓN ORDINARIA

RESOLUCIONES DE LA XXIX REUNIÓN ORDINARIA
DEL CONSEJO CENTROAMERICANO DE VIVIENDA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS (CCVAH)
GRANADA, REPÚBLICA DE NICARAGUA, 12 Y 13 DE MAYO DE 2009

Reunidos en la ciudad de Granada, República de Nicaragua, los días 12 y 13 de mayo de 2009, los miembros del Consejo Centroamericano de Vivienda y Asentamientos Humanos (CCVAH): Judith Silva, Presidenta del INVUR y Presidenta Pro Témpore del Consejo; Luis Fernando Salazar, Viceministro de Vivienda y Asentamientos Humanos, en representación de la Ministra de Vivienda y Asentamientos Humanos del Gobierno de la República de Costa Rica; Etna Mabel Artiga de Soundy, Viceministra de Vivienda y Desarrollo Urbano de la República de El Salvador; Héctor Alfredo Barrios, Viceministro de Vivienda de la República de Guatemala; Allan Fajardo Reina, Ministro Asesor Presidencial de la República de Honduras; Rubén Aguilar, en representación del Ministro de Vivienda de la República de Panamá; Rafael Vásquez, Subdirector del Instituto Nacional de la Vivienda y enlace técnico del CCVAH, en representación de la Directora General del Instituto de Vivienda de República Dominicana y Hazel Escrib, Secretaria de la Secretaría de la Integración Social Centroamericana, SISCA. En calidad de invitados especiales estuvieron presentes: Nick Rischbieth, Presidente del Banco de Integración Económica BCIE; Néstor Zapata, en representación de la Cooperación Técnica Alemana, Erik Vittrup de la Agencia de Naciones Unidas UN-Habitat y Alfonso Calzadilla de EPYPSA Consultores.

CONSIDERANDO

Que de acuerdo al proceso de rotación del Sistema de Integración Centroamericana, SICA, Nicaragua asumió la Presidencia Pro-Témpore del SICA a partir del 1 de enero de 2009 y que, en virtud de ello, le corresponde al Instituto de Vivienda Urbana y Rural de la República de Nicaragua, ejercer la Presidencia Pro-Témpore del CCVAH hasta el 30 de junio de 2009.

Que la Secretaría de la Integración Social Centroamericana, verificó el quórum necesario para efectuar la XXIX Reunión Ordinaria del CCVAH y que los miembros del Consejo estuvieron de acuerdo con la Agenda.

Que los Jefes de Estado y de Gobierno de los países miembros del SICA solicitaron en la XXXIII Cumbre, en el acuerdo 42, "Instruir al Consejo Centroamericano de Vivienda y Asentamientos Humanos (CCVAH), para que, con el apoyo de SISCA, en coordinación con el BCIE y otras entidades cooperantes, trabajen de forma coordinada la formulación de una Estrategia Centroamericana de Vivienda, que contenga propuestas de soluciones para propiciar el acceso de toda la población a una vivienda digna y al mejoramiento del entorno urbanístico, así como para reducir la vulnerabilidad ante los desastres naturales, que deberá ser presentada a la XXXIV Cumbre de Presidentes del SICA".



XXIX REUNIÓN DEL CONSEJO CENTROAMERICANO DE VIVIENDA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS (CCVAH)
REUNIÓN ORDINARIA

RESUELVE:

1. **APROBAR** la Estrategia Centroamericana de Vivienda y Asentamientos Humanos (ECVAH) y encomendar a la Presidenta Pro Témpore del Consejo, Judith Silva, que gestione su presentación en la XXXIV Reunión de Jefes de Estado y de Gobierno de los países miembros del SICA, a celebrarse el próximo 30 de junio en Nicaragua, reconociendo que la ECVAH se enmarca en la Agenda Estratégica Social del Sistema de la Integración Centroamericana.
2. **INSTRUIR** a la SISCA promoverlas de manera conjunta como iniciativas integradas, por la importancia de visibilizar a la ECVAH como el instrumento que enriquece a la política social regional desde el campo de la vivienda y los asentamientos humanos.
3. **APROBAR** la hoja de ruta propuesta por el BCIE, para la formulación de los instrumentos financieros que van a contribuir con la implementación de la ECVAH. En la hoja de ruta se establece que en julio se aprobarán los productos financieros y en septiembre se iniciarán operaciones con los fondos del Proyecto Mesoamérica.
4. **APROBAR** el inicio de un diálogo para formalizar un acuerdo de cooperación entre el CCVAH y UN-Hábitat.
5. **RECONOCER** el interés expresado por el gobierno de los Estados Unidos Mexicanos por medio del Excelentísimo señor Embajador de México en Nicaragua, Raúl López Lira, en reafirmar la puesta en marcha del Programa Centroamericano de Vivienda Social del Proyecto Mesoamérica.
6. **INSTRUIR** a SISCA, preparar la propuesta de planificación operativa de la ECVAH, para iniciar su implementación una vez aprobada por los Jefes de Estado y de Gobierno de los países miembros del SICA.
7. **INSTAR** a la comunidad internacional y a los socios del SICA, para que se sumen a la implementación de la ECVAH.
8. **INSTRUIR** a la SISCA para que en conjunto con los enlaces técnicos, elaboren una propuesta de parámetros que deben cumplir los proyectos pilotos que van a ejecutarse en el marco de programas regionales de la ECVAH, particularmente en el caso del Programa Mesoamericano de Vivienda del Proyecto Mesoamérica. La propuesta presentada deberá aprobarse por las máximas autoridades del Consejo, a más tardar el 29 de mayo.
9. **ENCOMENDAR** a SISCA para que gestione la constitución de un fideicomiso enmarcado en el Fondo Estructural de Cohesión Social, para financiar la Estrategia Centroamericana de Vivienda y Asentamientos Humanos.



XXIX REUNIÓN DEL CONSEJO CENTROAMERICANO DE VIVIENDA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS (CCVAH)
REUNIÓN ORDINARIA

10. **INSTRUIR** a los enlaces técnicos del CCVAH para que hagan una revisión del estudio de Ordenamiento y Desarrollo Territorial y enviar retroalimentación a GTZ, antes del 30 de mayo del presente año.

11. **CONFORMAR** la Unidad Técnica de Vivienda y Desarrollo Territorial en la estructura organizativa de SISCA, para lo cual se encomienda a SISCA que remita al CCVAH una propuesta de presupuesto de funcionamiento a fin de que los gobiernos gestionen los recursos necesarios para su operación por medio del pago de una cuota anual que se propondrá para tales efectos. De manera complementaria, que se gestionen recursos de cooperantes internacionales para ese propósito.

12. **DAR** por aceptado el informe final de la consultoría "Programa Centroamericana de Vivienda Saludable de Bajo Costo", presentado por la consultora EPYPSA S.A.

13. **AGRADECER** al BCIE, a GTZ y al BID por el apoyo efectivo técnico y financiero brindado en la elaboración de esta Estrategia, y a la SISCA por la coordinación y acompañamiento técnico.

14. **AGRADECER** la presentación realizada por GTZ, y darse por enterado del informe final del estudio de Ordenamiento y Desarrollo Territorial para Centroamérica. Se instruye a SISCA para que inicie el proceso de construcción del programa regional en materia de ordenamiento territorial, de manera coordinada con el representante de GTZ en El Salvador.

15. **AGRADECER** al pueblo y al gobierno de la República de Nicaragua, especialmente a la Presidenta Ejecutiva del INVUR, Judith Silva, por el apoyo y atenciones recibidas durante esta reunión de Consejo Centroamericano de Vivienda y Asentamientos Humanos y a la Secretaria de Integración Social, Hazel Escrich, como a los respectivos equipos técnicos de apoyo de ambas instancias.

Dado en la ciudad de Granada, Nicaragua, 13 de mayo de 2009.



SISTEMA DE LA
INTEGRACIÓN
CENTROAMERICANA

República de Nicaragua
Presidencia Pro-Témpore



XXIX REUNIÓN DEL CONSEJO CENTROAMERICANO DE VIVIENDA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS (CCVAH)
REUNIÓN ORDINARIA



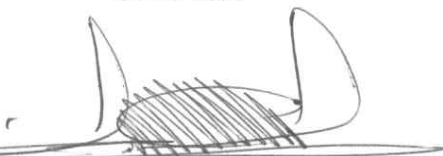
JUDITH SILVA

Presidenta Pro -Témpore del CCVAH y
Presidenta Ejecutiva del INVUR
de la República de Nicaragua



LUIS FERNANDO SALAZAR

Viceministro de Vivienda de la República de
Costa Rica



HÉCTOR ALFREDO BARRIOS

Viceministro de vivienda de la República de
Guatemala



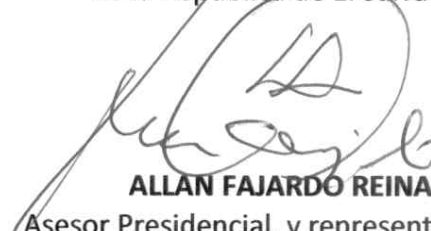
RUBÉN AGUILAR

En representación del Ministro de Vivienda de
la República de Panamá



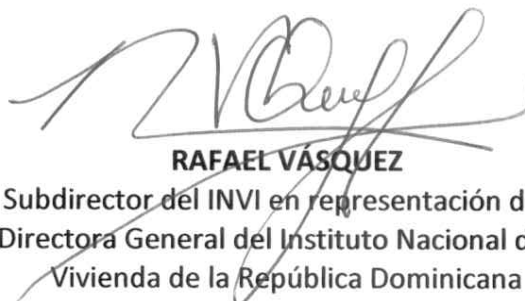
ETNA MABEL ARTIGA DE SOUNDY

Viceministra de Vivienda y Desarrollo Urbano
de la República de El Salvador



ALLAN FAJARDO REINA

Asesor Presidencial, y representante del
Ministro de Vivienda y Obras Públicas de la
República de Honduras



RAFAEL VÁSQUEZ

Subdirector del INVI en representación de la
Directora General del Instituto Nacional de la
Vivienda de la República Dominicana