

## **XXXIV Reunión Ordinaria del Consejo Centroamericano de Vivienda y Asentamientos Humanos (CCVAH)**

**CIUDAD DE ANTIGUA GUATEMALA, GUATEMALA 26 Y 27 DE MAYO DE 2011.**

Reunidos en la ciudad de Antigua Guatemala, los días 26 y 27 de mayo de 2011, los miembros del Consejo Centroamericano de Vivienda y Asentamientos Humanos: Héctor Alfredo Barrios, Viceministro de Comunicaciones, Infraestructura y Vivienda de Guatemala y Presidente Pro T mpore del CCVAH; Roberto Chinchilla, en representación del Viceministro de Vivienda y Desarrollo Urbano de El Salvador; Santiago Reyes, Viceministro de Desarrollo Social de Honduras; Judith Silva Jaén, Presidente del Instituto de la Vivienda Urbana y Rural de Nicaragua; Roy Barboza, Viceministro de Vivienda y Asentamientos Humanos de Costa Rica; Mario A. Pérez G., en representación del Ministro de Vivienda y Ordenamiento Territorial de Panamá; Rafael Vásquez, en representación de la Directora General del Instituto Nacional para la Vivienda de República Dominicana y Hazel Escrich, Secretaria de la SISCAs. Coordinadores Técnicos Institucionales: María Alicia Burgos, por Guatemala; Daniel Cruz, por Honduras; Guillermo Arana, por Nicaragua; Cesar Díaz, por Costa Rica; En calidad de invitados en diferentes momentos de la reunión estuvieron: Luis Ferrat ; Ministro de Medio Ambiente de Guatemala y Presidente Pro-T mpore de la CCAD; Florentino Fernández y Verónica Ruíz por el BCIE; Iván Morales, Eduardo Aguirre y Armando Ugarte por el CEPREDENAC; Ileana Ramírez, por ONU Hábitat; Jorge Vásquez, por la Unidad de Coordinación Energética Centroamericana de la SG-SICA. Por la SISCAs además participaron: Yanira Quite o Jiménez, Elda Vásquez de Godoy y Melissa Hernández.

### **CONSIDERANDO**

Que Guatemala asumió la Presidencia Pro-T mpore del SICA a partir del 1 de enero de 2011, en virtud de lo cual, le corresponde al Sr. Héctor Alfredo Barrios, Viceministro de Comunicaciones, Infraestructura y Vivienda de Guatemala, ejercer la Presidencia Pro-T mpore del Consejo de Vivienda y Asentamiento Humanos (CCVAH), hasta el 30 de Junio del corriente año.

Que la Sra. Hazel Escrich, Secretaría de la SISCAs confirmó el establecimiento del quórum necesario para la realización de la XXXIV Reunión del CCVAH y que los miembros del Consejo aprobaron la agenda preparada, la cual se anexa a la presente acta.

## RESUELVE

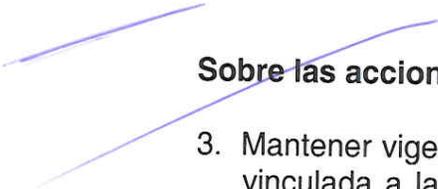
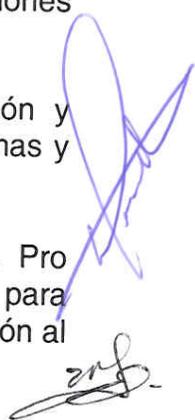
### Sobre las gestiones con GIZ para la obtención de cooperación técnica y financiera.

- 
1. Expresar a la GIZ nuestro interés y alta expectativa de que se acelere el inicio del Programa "Ordenamiento Territorial al Servicio del Desarrollo Equilibrado, Sostenible y Competitivo del Istmo Centroamericano y República Dominicana". Para ello, solicitar a la Presidencia Pro T mpore que remita, una nota a la GIZ en Alemania con copia a su Representación Regional, en la que exprese nuestro interés por conocer los avances en las gestiones para el inicio del Programa y nuestro compromiso de acompañamiento al mismo, destacando que esperamos que el referido Programa se convierta en la principal herramienta del CCVAH – SISCA, para la implementación de la Agenda de Ordenamiento Territorial.

### Sobre las acciones de seguimiento a la ECVAH

- 
2. Encomendar a los Coordinadores Técnicos que proporcionen la información necesaria para el desarrollo de la investigación "Avances y desafíos de la implementación de la ECVAH", reconociendo la importancia de contar con un diagnóstico sobre el estado de cumplimiento de los compromisos de la ECVAH, que oriente a los países en las prioridades de ejecución; así como la importancia de que se revisen los indicadores y metas para la implementación de dicha estrategia.

### Sobre las acciones del BCIE en apoyo a la ECVAH

- 
3. Mantener vigente la resolución número 22, tomada durante XXX reunión del CCVAH, vinculada a la distribución equitativa entre los países de los fondos provistos por el Gobierno de México, para el área vivienda social en la región, por medio del Proyecto Mesoamérica y solicitar al BCIE que gestione recursos adicionales en condiciones financieras preferenciales para el Sector Vivienda en nuestros países.
  4. Reiterar la solicitud al BCIE de que fortalezca la comunicación, coordinación y facilitación de información con este Consejo, acerca de la ejecución de programas y proyectos que ofrezca el Banco para el Sector Vivienda.
  5. Instruir a la SISCA para que prepare, en coordinación con la Presidencia Pro T mpore, una propuesta a ser presentada al BCIE en la que se solicite su apoyo para el financiamiento de las reuniones y otras actividades del CCVAH, haciendo alusión al
- 

enfoque regional de banca de desarrollo de la institución y recordando el carácter de socios que siempre han mantenido ambas instancias, desde la elaboración conjunta de la ECVAH.

- 
6. Solicitar al BCIE que remita a la SISCA, la información relativa al estudio sobre promoción de viviendas saludables de bajo costo, para dar seguimiento al interés de los países por impulsar las recomendaciones del mismo, el cual fue elaborado con recursos del Fondo Español para consultorías.
  7. Expresar al BCIE el interés del CCVAH de conocer sobre las diferentes líneas de financiamiento para la atención de proyectos de vivienda y las asociadas a situaciones de emergencia con que cuenta esta institución, incluyendo información sobre todas las líneas de fondos de pre-inversión.

### **Sobre la sostenibilidad del CCVAH**

- 
8. Reafirmar la importancia del trabajo del CCVAH para la región en su conjunto y para los países en forma individual; y en consonancia, nos comprometernos a realizar las gestiones pertinentes para incluir dentro del presupuesto de nuestras instituciones el pago de una cuota anual, conforme fue reiterado en la XXXIII Reunión Ordinaria del CCVAH que pueda ser efectiva a partir de este año o a más tardar del año 2012. Para ello, solicitar a la SISCA, que incorpore los logros alcanzados y esperados por el CCVAH en el marco del documento de "Creación de la Unidad Coordinadora de Vivienda y Asentamientos Humanos" a fin de que pueda servir de justificación para las negociaciones.
  9. Instruir a la SISCA, para que con el apoyo de la Presidencia Pro T mpore realice gestiones para explorar el establecimiento de alianzas con posibles socios estratégicos, considerando entre ellos al sector privado aprovechando el enfoque de alianzas público-privadas.

### **Sobre las actividades realizadas en el marco del Acuerdo de Entendimiento firmado entre el CEPREDENAC y este Consejo**

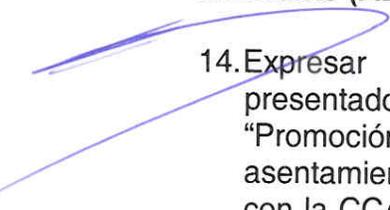
10. Instar a CEPREDECAC a colaborar con cada país en el análisis de sus normativas y reglamentos, con el fin de promover la inclusión de criterios de construcción segura, de manera que las instancias de vivienda de cada país cuenten con instrumentos sólidos para promover reformas y actualizaciones, cuando sea necesario.
- 

- 
11. Agradecer a los representantes del CEPREDENAC, especialmente a su Secretario Ejecutivo, Sr. Iván Morales por la presentación del capítulo relativo a vivienda social del estudio "Criterios generales de construcción para hospitales, escuelas, vivienda de interés social, carreteras, agua potable y saneamiento ante los sismos, las inundaciones y los vientos fuertes", que constituye un documento de referencia importante para las instancias públicas involucradas en la gestión, diseño, evaluación, contratación, construcción o supervisión de proyectos de inversión pública.

### **Sobre la propuesta presentada por ONU Hábitat**

12. Expresar nuestro interés por diseñar e impulsar en forma conjunta con ONU Hábitat, un proyecto sobre Ciudades Seguras que implemente criterios de planificación urbana, convencidos de la importancia de contribuir al desarrollo sostenible de las ciudades y a la gobernanza urbana en la región. Asimismo, agradecer la presentación realizada por la Sra. Iliana Ramírez, Punto Focal para Centroamérica de ONU Hábitat.
13. Tomar nota con satisfacción del interés del BCIE de acompañar a ONU Hábitat y a la SISCA, en la formulación del proyecto sobre ciudades seguras, considerando que el mismo contribuye al logro de las metas planteadas en la ECVAH.
- JSS

### **Sobre la iniciativa de proyecto presentada por la SISCA a la Alianza en Energía y Ambiente (AEA)**

- 
14. Expresar nuestro beneplácito e interés de apoyar las acciones del proyecto presentado por la SISCA a la Alianza en Energía y Ambiente, denominado "Promoción de soluciones energéticas sostenibles en el diseño e implementación de asentamientos humanos Centroamericanos", que se desarrollará en forma conjunta con la CCAD y la UCE-SG-SICA, reconociendo la importancia de promover medidas que contribuyan a la eficiencia energética en programas de construcción de vivienda popular.
15. Instruir a la SISCA a que retome experiencias regionales que ya se están desarrollando en el tema a la hora de elaborar la línea base del proyecto.
16. Agradecer al Coordinador de la UCE-SG-SICA, Sr. Jorge Vásquez por la presentación realizada en esta reunión.
- 
- 

**Sobre la firma de un Acuerdo de entendimiento con la Comisión Centroamericana de Ambiente y Desarrollo (CCAD) y el desarrollo de actividades conjuntas**

17. Acoger con beneplácito la firma del Acuerdo de entendimiento entre este Consejo y la CCAD, suscrito entre el Sr. Luis Ferrat  Ministro de Ambiente y Recursos Naturales de Guatemala en su calidad de Presidente Pro T mpore de la CCAD y la Sra. Hazel Escrich, Secretaria de Integración Social, el cual permitirá el desarrollo de acciones conjuntas para avanzar en las áreas de medio ambiente, ordenamiento territorial y adaptación al cambio climático, entre otras.
18. Congratularnos por la iniciativa de la CCAD de aportar insumos para la Carta de OT solicitada en la Agenda de Ordenamiento Territorial del CCVAH. Al respecto, nos comprometernos a apoyar la producción de estos insumos, por medio de la participación de nuestros Coordinadores Técnicos.

**Varios**

19. Congratularnos por la próxima reincorporación oficial de la República de Honduras a la Organización de Estados Americanos (OEA), prevista para el mes de junio, en la República de El Salvador, hecho que contribuirá a fortalecer el proceso de integración regional en todos sus ámbitos.
20. Expresar nuestro agradecimiento a la Presidencia Pro-T mpore del CCVAH ejercida por el Sr. Héctor Alfredo Barrios, Viceministro de Comunicaciones, Infraestructura y Vivienda de Guatemala y a su equipo de colaboradores, por todo el esfuerzo realizado para llevar a cabo el desarrollo de la presente reunión, así como por las finas atenciones recibidas durante la misma.
21. Agradecer a las empresas CEMEX, Cementos Progreso y al Fondo de Hipotecas Aseguradas por el apoyo brindado para la realización de la presente reunión.

**Héctor Alfredo Barrios**  
Viceministro de Comunicaciones, Infraestructura y Vivienda  
Presidente Pro T mpore del CCVAH  
República de Guatemala



Presidencia Pro Tém pore  
República de Guatemala



**Roberto Chinchilla Menjívar**  
Director Ejecutivo  
Oficina Nacional de Desarrollo Territorial  
Viceministerio de Vivienda  
y Desarrollo Urbano  
República de El Salvador

**Santiago Antonio Reyes Paz**  
Viceministro de Desarrollo Social  
República de Honduras

**Judith Silva Jaen**  
Presidente  
Instituto de la Vivienda Urbana y Rural  
República de Nicaragua

**Roy Barboza Sequeira**  
Viceministro de Vivienda y  
Asentamientos Humanos  
República de Costa Rica

**Mario A. Pérez G.**  
Director Nacional de Control y Orientación  
del Desarrollo  
Ministerio de Vivienda y Ordenamiento  
Territorial  
República de Panamá

**Rafael Vásquez**  
Subdirector del Instituto Nacional  
de la Vivienda  
República Dominicana